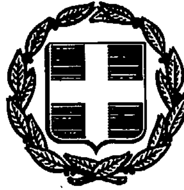


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **848**

27 Ιουλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1186 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης ενός στρέμματος και οκτακοσίων εννενήντα δύο τ.μ. (1,892) στη θέση «Κρασοπούλη – Καινούργιος Μύλος» του συνιδιοκτήτου δάσους Νεοκάστρου περιφέρειας Κοινότητας Νεοκάστρου Νομού Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1, γ) του άρθρου 12 παρ. 2 του Ν. 2040/92.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83.

5. Την αριθ. 1457/21.6.93 αναφορά – πρόταση του Δασαρχείου Βέροιας περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του δάσους και τον αποκλεισμό της χρήσεώς του για άλλο σκοπό, την έκταση του ενός στρέμ. και οκτακοσίων εννενήντα δύο τ.μ. (1,892) στη θέση «Κρασοπούλη – Καινούργιος Μύλος» του συνιδιοκτήτου δάσους Νεοκάστρου Περιφερείας Δασαρχείου Βέροιας που εκχερσώθηκε παρανόμως.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Δ, Γ, Β, 5, 4, 3, 2, 1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Συνιδιόκτητο Δάσος Νεοκάστρου.

Δυτικά: Με γεωργικές καλλιέργειες.

Βόρεια: Με γεωργικές καλλιέργειες.

Νότια: Με Συνιδιόκτητο Δάσος Νεοκάστρου.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η αποκατάσταση της βλαστήσεως θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

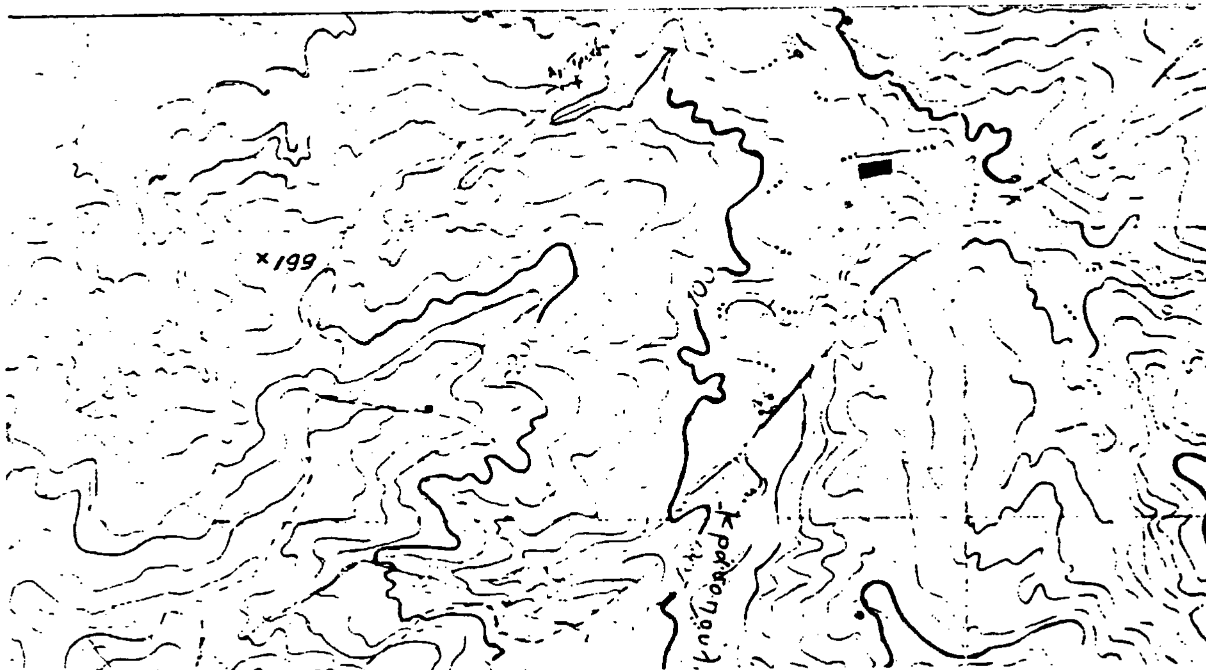
Βέροια, 1 Ιουλίου 1993

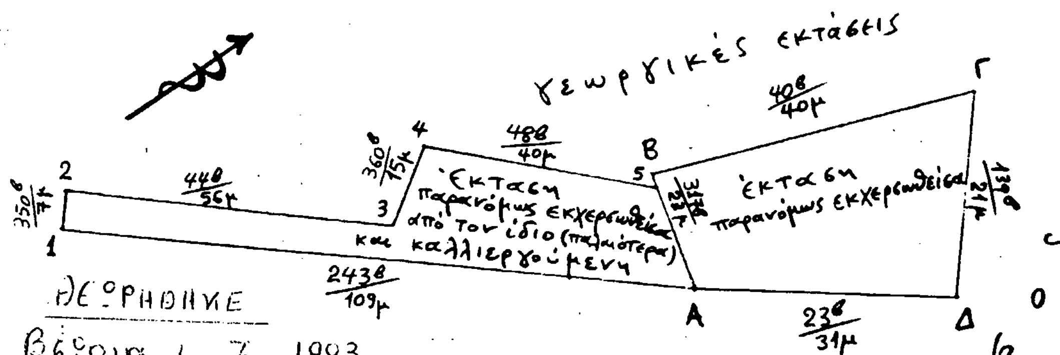
Ο Νομάρχης

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

παρανόμως εκχερσωθείσης εκτάσεως δάσους στη δ.θ. "Κρασοπούλης" του συνιδ/του δάσους Νεοκάστρου από τον Γεώργιο Τζαφέρη του Ηλία.





ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βέροια 1-7-1993
Ο Νομάρχης Ημαθίας

Κωνσ/νος Ευθυμιόπουλος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Κλίμακα: 1:1.000
Ε (Α-Β-Γ-Δ-Α): 0,742 στρ.
Εολ (1-2...Α-1): 1,892 στρ.
▬ : θέση παράνομης εκχέρσωσης.



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βέροια 5-5-1992
Ο Δασάρχης

Δημ. Ανεσίδης
Δασολόγος με Α' βαθμό

Ο συντάξας

Ιορδ. Ουζουνίδης
Δασολόγος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3277 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου στη Χώρα Σιάτιστας του Χρήστου Τζιουκαλά.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα των άρθρων 3 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα (άρθρο Ι Ν. 1772/1988 - ΦΕΚ 91 Α').

β) Των Π. Δ/των 358/1986 (ΦΕΚ 158 Α') 92/1987 (ΦΕΚ 51 Α') και 492/1988 (ΦΕΚ 224 Α'), για τις αρμοδιότητες και τον οργανισμό του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας, αντίστοιχα.

2. Την απόφαση Υ 704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575 Β') του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης.

3. Την από 8.11.1992 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

4. Την από 10.12.92 απάντηση - ένσταση του ιδιοκτήτου Χρήστου Τζιουκαλά στη Χώρα - Σιάτιστας Κοζάνης και την από 11.2.93 αίτησή του, σε σχέση με την παραπάνω αιτιολογική έκθεση, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στο ιστορικό τόπο Χώρα Σιάτιστας Κοζάνης φερόμενο ως ιδιοκτησίας Χρήστου Τζιουκαλά, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από το Διεύθυνση Πολιτισμού και που σε σμίκρυνση αντίτυπό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή, γιατί βρίσκεται στον ιστορικό τόπο της Χώρας - Σιάτιστας και έχει αξιόλογα στοιχεία Λαϊκής αρχιτεκτονικής που πρέπει να διατηρηθούν.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην Ελληνική γλώσσα, που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε παρέμβαση στο εσωτερικό και εξωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου Επικρατείας, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχομένης από της επομένης της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν.Δ. 170/1973 (ΦΕΚ 229 Α'), όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 28 του Ν. 702/1977 (ΦΕΚ 268 Α').

6. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

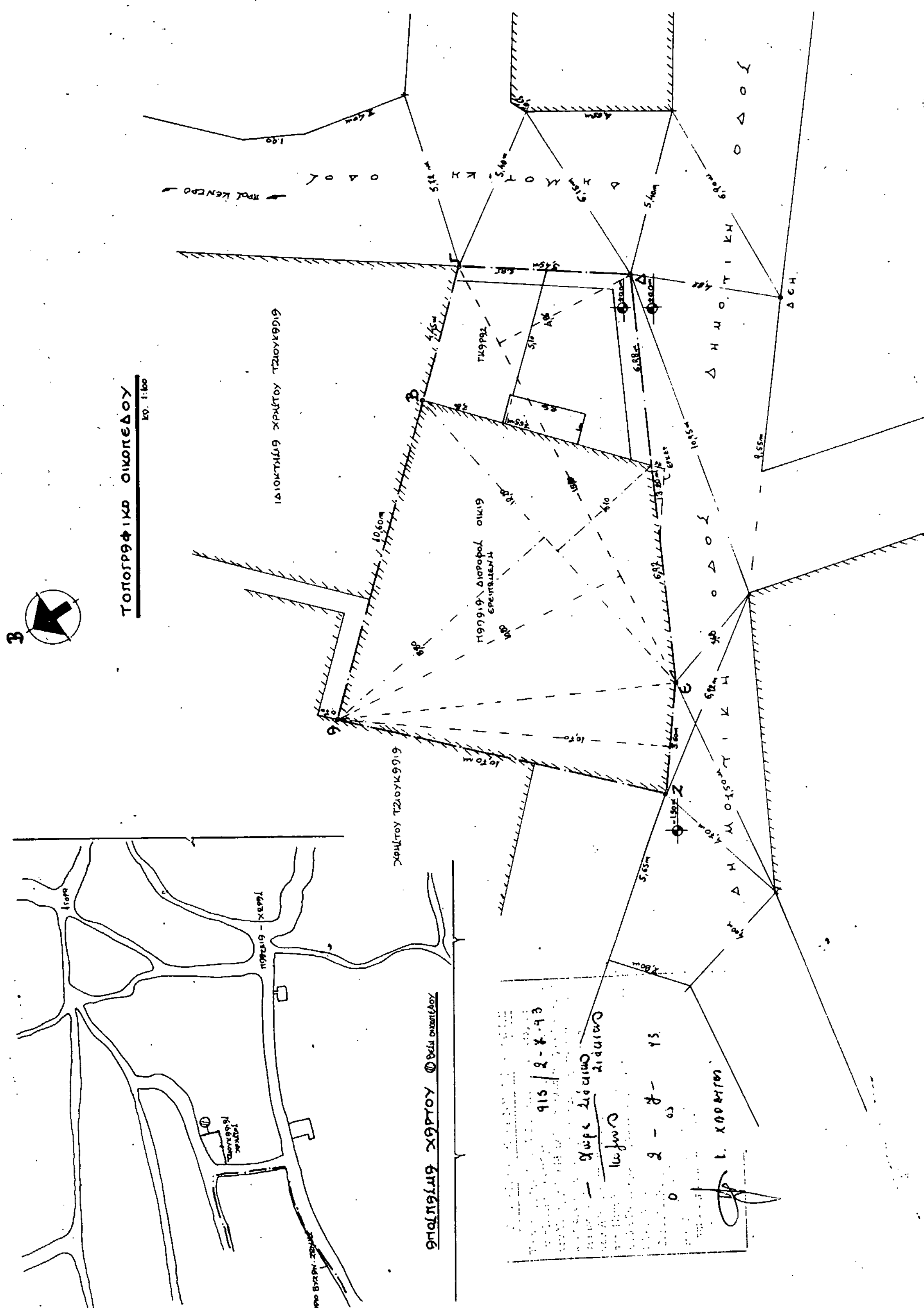
7. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ή προϋπολογισμού του Δήμου Σιάτιστας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 2 Ιουλίου 1993

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
κλ. 1:100
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. — — —·— ΑΒΓΔΕΖΑ. ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.

2. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: $1/2 \times 15{,}80 \times (10{,}20 + 4{,}85) + 1/2 \times 3{,}60 \times 10{,}70 = 133{,}64 m^2$

3. ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΑΡΑΙΤΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΔΙΟΡΟΦΟΥ: $1/2 \times 12{,}20 \times (8{,}80 + 4{,}10) + 1/2 \times 10{,}70 \times 3{,}60 = 97{,}95 m^2$

Ισόγειο $= 97{,}95 m^2$ κ' Α' όροφος $= 98{,}35 m^2$

Ισόγειο γκαράζ: $13{,}20 m^2$

4. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ.

α) Ποσοστό κάλυψης : 0,60
β) Συντελεστής δόμησης : 1
γ) Αριθμός ορόφων : 2 (κατά παρέκκλιση 3) λόγω κλίσης εδάφους
δ) Μέγιστο ύψος : 7,50 m (-//- 10,00 - επ.Α.Ε.)
ε) Πλάγιες αποστάσεις : 2,50 m
ζ) Ημιυπ. χώροι : $E_{ημ} \leq E_δ$

5. ΟΓΚΟΣ ΠΑΡΑΙΤΗΣ ΟΙΚΙΑΣ: Ισόγειο : $97{,}95 m^2 \times 2{,}30 = 225{,}28 m^3$
Α' όροφος : $98{,}35 m^2 \times 2{,}30 = 226{,}21 m^3$
Γκαράζ : $13{,}20 m^2 \times 2{,}35 = 31{,}02 m^3$

6. ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ: Ο κάτωθι υπογραφόμενος ιδιοκτήτης του οικοπέδου Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α., Χρήστος Τζιουκαλιας δηλώνω ότι τα όρια που υπέδειξα είναι τα ορθά.

ο δηλών.
[υπογραφή]

7. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ: Ο κάτωθι υπογραφόμενος τεχν. πολιτικός μηχανικός, δηλώνω, ότι το παρόν οικόπεδο, βρίσκεται εντός του οικισμού της Σιάτιστας και είναι άρτιο κ' οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση, ως προϋπάρχον ως έχει, πρό του 1968, Ακόμη δέν διέρχεται πάνω απ' αυτό ρεύμα υψηλής τάσης.

Ο Μηχανικός
[υπογραφή]

8. ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ: Ο κάτωθι υπογραφόμενος Αντιδήμαρχος Σιάτιστας βεβαιώνω, ότι το παρόν οικόπεδο, δέν καταλαμβάνει δημοτικό χώρο και βρίσκεται εντός Βυζαντινής Ζώνης κ' ~~μακράν Αρχαιολογικών χώρων~~. Ακόμη τα υψόμετρα των έμπροσθεν του οικοπέδου δρόμων δύνανται να θεωρηθούν τα οριστικά.

Σιάτιστα 17-5-91
Ο Αντιδήμαρχος
[υπογραφή, σφραγίδα]

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΖΙΟΥΚΑΛΙΑΣ	
ΕΡΓΟ: ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ ΔΙΟΡΟΦΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ Κ' ΓΚΑΡΑΖ	
ΘΕΣΗ: ΣΙΑΤΙΣΤΑ - ΧΩΡΑ	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Αριθμος Σχεδιου: Τα
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΪΟΣ 1991	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Αριθ. 1540 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Γ. Καραϊσκάκη Κοινότητος Μαυρομματίου Ν. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος.

4. Την υπ' αριθμ. 314/28.1.91 (ΦΕΚ 67/Δ/14.2.91) απόφαση Νομάρχου Καρδίτσας περί «εγκρίσεως Πολεοδομικής μελέτης αναθεωρήσεως οικισμού Μουζακίου και οικισμού Γ. Καραϊσκάκη».

5. Τις διατάξεις του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α/92) και δη το άρθρο 27 «περί ελέγχου δαπανών».

6. Την υπ' αρ. 81/1992 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Μαυρομματίου, σύμφωνα με την οποία ομόφωνα αποφασίζεται η τροποποίηση στα Ο.Τ. 56 και 57 του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Γ. Καραϊσκάκη.

7. Την υπ' αριθμ. 1/1993 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Καρδίτσας σύμφωνα με την οποία ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της συγκεκριμένης τροποποιήσεως.

8. Το υπ' αριθμ. 713/1993 έγγραφο της Κοινότητας Μαυρομματίου σύμφωνα με το οποίο δεν προκαλείται καμμιά δαπάνη.

Επειδή

η αλλαγή της θέσεως της εκκλησίας, όπως στο συνοδεύον την παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα φαίνεται, εξυπηρετεί λειτουργικούς λόγους, η δε αύξηση του συντελεστού δόμησης (Σ.Δ.) και της καλύψεως στο Ο.Τ. που προορίζονται για ανέγερση βρεφονηπιακού σταθμού και αίθουσας πολλαπλών χρήσεων, αποσκοπεί στην επίτευξη καλύτερης δομήσεως στα αναφερόμενα κοινωφελή κτίσματα, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιούμε το ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού Γ. Καραϊσκάκη της Κοινότητας Μαυρομματίου Ν. Καρδίτσας αλλάζοντας τη θέση του προβλεπόμενου χώρου ναού και αυξάνοντας το Σ.Δ. σε 0,80 και την κάλυψη σε 50% στα Ο.Τ. 56 και 57, όπως στο συνοδεύον την παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα φαίνεται.

Άρθρο 2

Η παρούσα με το συνοδεύον τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεως στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

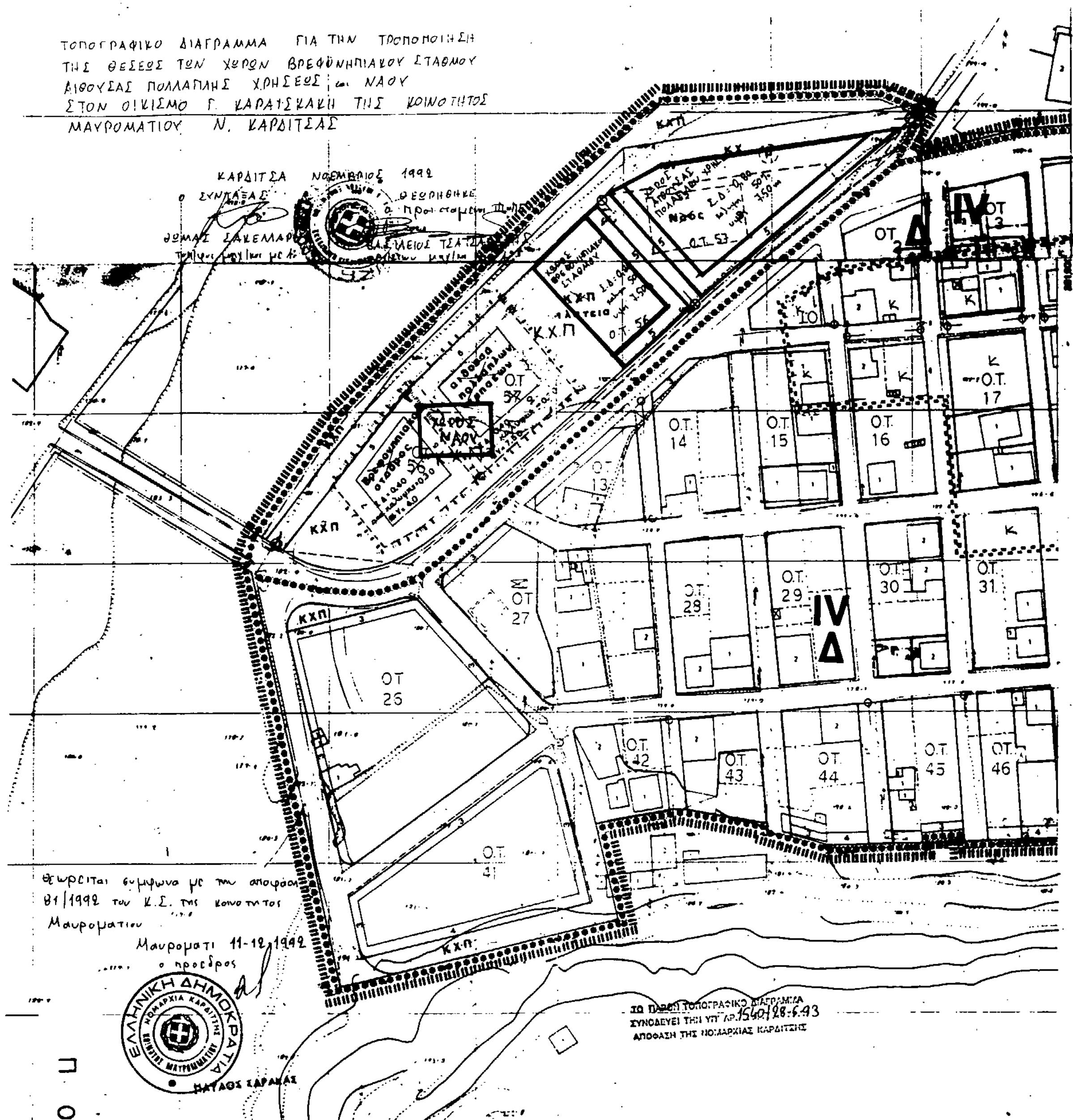
Άρθρο 3

Η παρούσα τροποποίηση δεν προκαλεί ουδεμία δαπάνη.

Καρδίτσα, 28 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΝΕΛΛΟΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΘΕΣΕΩΣ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΠΟΛΛΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ και ΝΑΟΥ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ Γ. ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΜΑΥΡΟΜΑΤΙΟΥ Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΚΑΡΔΙΤΣΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1992
ΚΧΠ
Κ.Χ.Π
ΧΩΡΟΣ ΝΑΟΥ
Ο.Τ. 56
Ο.Τ. 57
Ο.Τ. 53
IV Δ
ΟΤ 26
ΟΤ 27
Ο.Τ. 28
Ο.Τ. 29
Ο.Τ. 30
Ο.Τ. 31
Ο.Τ. 14
Ο.Τ. 15
Ο.Τ. 16
Ο.Τ. 17
Ο.Τ. 42
Ο.Τ. 43
Ο.Τ. 44
Ο.Τ. 45
Ο.Τ. 46
Ο.Τ. 41
Θεωρείται σύμφωνα με την απόφαση 81/1992 του Κ.Σ. της Κοινότητος Μαυροματίου
Μαυρομάτι 11-12-1992
ο πρόεδρος
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 1540/28-6-93 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στο ΦΕΚ 443/4.5.93 (τεύχος Δ΄) στο οποίο δημοσιεύτηκε η 2557/13.4.93 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, σχετικά με την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας διορθώνεται το εσφαλμένο πριν από τις διατάξεις που τίθενται υπ' όψη της τροποποίησης «Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ» στο ορθό: «Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ».

(Από το Δήμο Λάρισας)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ